



Bogotá, 06 de marzo de 2024

Informe de Gestión Año 2023

Señores,
Istituzione Leonardo Da Vinci
Atn. Asamblea General de Asociados
Ciudad

Dando cumplimiento a los estatutos de la sociedad y de conformidad con las normas legales vigentes (los artículos 46 y 47 de la Ley 222 de 1995 y la Ley 603 de 2000), en mi calidad de representante legal de la Istituzione Leonardo Da Vinci es para mí satisfactorio presentar a ustedes este informe de gestión del año 2023, no solo porque se convierte en una oportunidad de verificar de manera global el resultado de los esfuerzos del grupo de colaboradores de la Istituzione Leonardo Da Vinci, sino también porque a través de él podemos ver los sueños de nuestros fundadores convertidos en realidad. Por lo anterior, señalo en este informe, únicamente, las acciones más relevantes que hemos desarrollado en cumplimiento de nuestra misión, entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, junto con los acontecimientos importantes acaecidos después del ejercicio, en los siguientes términos.

1. Acontecimientos Importantes Acaecidos Después del Ejercicio

En relación con los eventos relevantes que acaecieron con posterioridad al ejercicio correspondiente al periodo entre el 01 de enero de 2023, hasta el 31 de diciembre del mismo año, el representante legal de la Istituzione Leonardo Da Vinci se permite manifestar que no se han presentado acontecimientos importantes después del referido ejercicio.

2. Estructura Organizativa

La Istituzione Leonardo Da Vinci es una entidad sin ánimo de lucro, de nacionalidad colombiana, constituida conforme con las leyes colombianas, con personería jurídica otorgada por el Ministerio de Justicia mediante resolución No. 1049 del 04 de abril de 1959, que mediante decreto 0427 de 1996 se realizó la inscripción ante la Cámara de Comercio de Bogotá el 16 de abril de 1997, bajo el número 00004314 del libro I de las Entidades Sin Ánimo de Lucro.

El objeto de la asociación es el de fundar, dirigir y administrar dentro de la República de Colombia toda clase de institutos de enseñanza, formales, no formales e



informales, con miras a la difusión del idioma y de la cultura colombo italiana en todas sus manifestaciones y con miras también, en lo posible, al reconocimiento por parte del Gobierno italiano de los títulos de estudio y certificaciones de aptitudes en el Marco del Sistema Nacional de Cualificaciones que ellos puedan otorgar. Es también objeto de la Istituzione Leonardo Da Vinci, como parte de la difusión de la cultura italiana, fundar, dirigir y administrar dentro de la República de Colombia, centros para el cuidado de la atención del adulto mayor, con miras a atender todas sus necesidades físicas, emocionales y sociales, cumpliendo con todos los requisitos exigidos por las entidades gubernamentales.

3. Análisis de la Situación Financiera de la Entidad

Sin duda, en los más de sesenta y cinco años de experiencia educativa hemos crecido y avanzado mucho, pero también somos conscientes de que estos avances nos comprometen a seguir creciendo en la ampliación de nuestros servicios y en la calidad de los mismos porque nuestro deseo es servir cada día más a nuestra comunidad y seguir aportando colombianos con valores y principios a nuestro país.

Durante el año escolar 2023 / 2024 se contó al cierre fiscal año 2023 con un total de 1240 estudiantes matriculados lo cual, frente al año escolar 2022 / 2023 de 1326 estudiantes, representa una disminución de 86 alumnos, no obstante, esta disminución está contemplada en el rediseño institucional que busca ajustar el número de alumnos a la capacidad de prestación de servicios adicionales al servicio educativo, pero que están contemplados en los contratos asociados al mismo por la Istituzione Leonardo Da Vinci.

Como parte de nuestro compromiso con la comunidad se concedió una suma importante por valor de \$1.657.745.847 pesos mcte por concepto de becas educativas, de los cuales \$126.490.544 pesos mcte fueron tomados de las reservas patrimoniales “fondo de becas” el cual se constituyó de los excedentes del año 2022 por valor de \$250.000.000 pesos mcte, para el año 2024 queda un saldo de \$123.509.456 pesos mcte, dicho valor será agotado durante el presente ciclo escolar, beneficios que fueron otorgados a la comunidad Leonardina.

Se recibió por parte del Gobierno Italiano un Contributo por valor €142.246 que a la tasa de cambio correspondió a un total de \$614.812.808 moneda colombiana.

Se otorgo una donación a la Asociación de Beneficencia Manos Amigas por valor de \$30.000.000 pesos mcte.

Es interés de la Istituzione Leonardo Da Vinci ofrecer cada vez mejores condiciones del ambiente físico necesario para la prestación del servicio educativo, por lo tanto, se realiza cada año los mantenimientos generales, preventivos y correctivos



requeridos para el buen funcionamiento de los equipos, muebles e inmuebles, flota y equipo de transporte.

Durante el año 2023 los mantenimientos y mejoras más destacados son:

ESPACIO INTERVENIDO	VALOR INVERSION
Protección externa apantallamiento rayos	\$ 16.000.000
Mantenimiento cancha palestra	\$ 28.917.500
Refuerzo sísmico gimnasio	\$ 37.187.452
Escaleras de evacuación comedor (asignación permanente 2019)	\$ 16.955.859
Demolición y remodelación zona infantil (asignación permanente 2019)	\$ 108.656.911
Modulo de cerramiento metálico en malla (asignación permanente 2019)	\$ 14.999.971

TOTAL ESPACIOS INTERVENIDOS EN OBRAS	\$ 222.717.693
---	-----------------------

Del total ejecutado en obras \$140,612,741 afectaron las asignación permanente del año 2019

Total al inicio del periodo asignación permanente año 2019	\$ 1.233.068.387
(-) Costo de obras asignadas	\$ 140.612.741
TOTAL UTILIZADO EN ASIGNACION PERMANENTE	\$ 1.092.455.646

Con dichas intervenciones la administración fortaleció y mejoró toda la infraestructura con el objetivo de mantener unos espacios de enseñanza y aprendizaje más agradables para toda la comunidad Leonardina.

En cuanto al área de informática y otros equipos se invirtió la suma de \$256.904.094 pesos mcte, con esta inversión seguimos modernizando y mejorando toda el área tecnológica para el servicio de los estudiantes y colaboradores.

En cuanto a la gestión financiera la Istituzione Leonardo Da Vinci generó por las compañías ingresos consolidados brutos por un valor total de \$40.872.185.432 pesos mcte, de los cuales el 92.48% corresponde a la actividad principal meritoria, el 7.52% a otros ingresos no operacionales.

Las devoluciones en ventas por becas otorgadas que afectan el resultado del ejercicio es la suma \$1.531.255.303 que representa un total de 3.75% sobre el total del ingreso.

Los gastos totales consolidados antes de impuestos sumaron \$34.421.151.822 pesos mcte, lo que representa un 90.89% sobre el total del ingreso bruto, el superávit al final del ejercicio antes de impuestos fue de \$4.915.151.992 lo que significa una rentabilidad sobre el ingreso total bruto del 12.03% se realizó una provisión de impuesto de renta por valor de \$27.623.585 de pesos mcte, el cual se estima como resultado del análisis de los costos y gastos no procedentes del año fiscal 2023; así las cosas, el resultado final consolidado del ejercicio contable fue de \$4.887.527.707 pesos mcte, que representa una rentabilidad después de impuestos del 11.96% sobre el total del ingreso.



Dicho resultado operacional de la Istituzione Leonardo Da Vinci identificada con el NIT número 860.010.799-9, será destinado a la reserva como asignación permanente para su posterior reinversión durante el año 2024.

Al cierre fiscal los instrumentos financieros consolidados suman un total de \$12.340.056.549 pesos mcte, que están representados en la inversión de CDts por valor de \$11.150.00.000.00 pesos mcte, inversión en cargos fiduciarios \$1.190.056.550 pesos mcte, con estas cifras garantizamos los recursos para cubrir las reservas de asignación permanente.

La administración dentro su gestión financiera aprovecho durante el año 2023 las tasas del mercado de instrumentos financieros, logrando así durante el año fiscal generar intereses financieros por valor de \$1.544.639.567 pesos mcte.

En cuanto a la cartera de padres de familia seguimos adelante con el seguimiento permanente y gestión de cobro de cartera de acuerdo con las políticas establecidas por la Istituzione Leonardo Da Vinci.

Se agendan citas con los padres de familia y se realizan acuerdos de pago los cuales tienen seguimiento al cumplimiento de éstos.

Como instancia final de la gestión de cobro se contrató a la firma Green Abogados SAS con el fin de adelantar la gestión de cobro jurídico persuasivo durante la gestión 2024.

En términos generales para garantizar las deudas de clientes se constituyen contratos educativos y pagarés con sus respectivas cartas de instrucciones.

Durante el año 2023 cumplimos de manera oportuna con los pagos a nuestros aliados financieros y proveedores de bienes y servicios.

Se cancelaron oportunamente todas las obligaciones tributarias con las diferentes entidades del estado.

En el informe de estados financieros se encuentran las revelaciones de cada una de las partidas monetarias mencionadas consolidadas junto con sus notas explicativas, el cual se encuentra disponible para todos ustedes.



4. Evolución Previsible de la Fundación

Mantenemos nuestra solvencia en el mercado e independencia económica.

La Istituzione Leonardo Da Vinci espera seguir mejorando y lograr un crecimiento relevante, se debe seguir con la intensidad en la gestión continua que permita en el 2024 poder cumplir con todos los objetivos marcados.

Con base en el cierre del ejercicio del año 2023 se plantea la siguiente proyección del plan de inversión financiera para el año 2024 y además, el presupuesto de ingresos y gastos para el año 2024; los cuales se presentarán para aprobación de la Asamblea General para su respectiva aprobación:

ISTITUZIONE LEONARDO DA VINCI Proyecto de Inversión del superávit

Con corte a: Diciembre 31 de 2023

Superávit Año 2019	1.092.456
Superávit Año 2020	1.584.103
Superávit Año 2022	3.821.206
Superávit Año 2023	4.887.528
TOTAL SUPERAVID POR INVERTIR	11.385.293

(en miles de pesos col \$)

(1.) Proyectos Remodelación	672.000
Reposición Mobiliario escolar	50.000
Dotación Nido y Preescolar	250.000
Auditorio	100.000
Planta Eléctrica	55.000
Mantenimiento Extraordinario	217.000
(2.) Inversión Tecnología	475.000
Inversión área de tecnología (digitalización)	475.000
(3.) Inversión de Activos	2.950.635
Reserva Plan Maestro	2.950.635
(4.) Cocina	280.000
Dotación Cocina y comedor	280.000
(6.) Capacitación y Otras Inversiones	238.000
Capacitación Docentes	150.000
Bono Empleados	88.000
(7.) Constitución Fondo de Becas	300.000
Fondo de becas	300.000
TOTAL PROYECTOS DE INVERSION	4.915.635
SALDO DEL SUPERAVID	6.469.658

Como otros procesos la Istituzione Leonardo Da Vinci es socio único del 100% de las acciones de la compañía Il Sorriso S.A.S., sociedad comercial identificada con el NIT



901.079.506 - 3 y de la compañía Il Nido S.A.S., sociedad comercial identificada con el NIT 901.767.994- 6; sus instalaciones físicas, muebles y enseres en arrendamiento.

Se constituyo la sociedad IL NIDO SAS cuyo objeto principal prestar todo tipo de servicios orientados a la educación de la primera infancia.

El capital suscrito y pagado a la fecha de constitución de la sociedad, es decir que la suma de cinco millones de pesos mcte (\$5.000.000 pesos mcte), dividido en cinco mil (5.000) acciones de valor nominal de mil pesos colombianos (\$1.000 COP) cada una.

La sociedad se encuentra en proceso de puesta en marcha.

5. Operaciones Celebradas con Asociados Fundadores o con los Administradores

Por el año 2023 se realizo un contrato de servicios por valor de \$195.000.000 pesos mcte mas IVA, con la compañía Investigaciones Tecnológicas Casalsa Ltda, cuyo representante legal y socio principal es el Sr. Diego Mirto Zorio Ferraro, quien es miembro de junta directiva.

El objeto principal del contrato es ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado que se encuentran detalladas en la propuesta de servicios, que consisten en la realización de planos arquitectónicos de construcción del para los siguientes puntos:

- 2.1. Planta de localización general y cuadro de áreas.
- 2.2. Planta primer piso, zona bienestar, salones teatro y zonas comunes.
- 2.3. Planta segundo piso, área de salones, zonas de bienestar y zonas comunes.
- 2.4. Planta tercer piso, área de salones, zonas de bienestar y zonas comunes.
- 2.5. Planta verde cubierta, zonas de bienestar y comunes.
- 2.6. Plantas, cortes y fachadas.

Al corte fiscal se ha entregado un anticipo correspondiente al 30% del valor del contrato por valor de t\$58.500.000 pesos mcte.

Por los demás, no se realizaron préstamos o negocios por parte de los asociados, fundadores y como ninguno de sus administradores.



6. Estado de Cumplimiento de las Normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor por Parte de la Fundación

Los hechos económicos se han registrado, calificado y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas revelaciones.

No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas subsecuentes.

La compañía ha cumplido con las normas de Seguridad Social y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.

En cumplimiento del artículo 1° de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado tiene las licencias correspondientes y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.

Atentamente;

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fosco Zorio Ferraro'. The signature is stylized and somewhat cursive.

Fosco Zorio Ferraro
Representante Legal
Istituzione Leonardo Da Vinci